

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПОВЫШЕННОЙ КОМФОРТНОСТИ «САНРАЙС»

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Сельское поселение Воскресенское расположено к юго-западу от г. Москвы - в 9,5 км от МКАД по Калужскому шоссе, в черте "новой" Москвы. Воскресенское - современный поселок с домами городского типа, бытовыми постройками, клубом, школой и развитой инфраструктурой. По территории поселения протекают: река Десна, на которой имеется плотина, река Сосенка, река Чечёра, которая перегорожена плотиной и питает каскад прудов.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Объект представляет собой два монолитных 17-ти этажных корпуса, строящихся по индивидуальному проекту. Фасад будет облицован вентилируемой керамогранитной плиткой светлых тонов, предусмотрено создание подземного паркинга на 160 машиномест, а также устройство гостевых автостоянок на 90 машиномест.

Сдача домов в эксплуатацию:

1-я очередь строительства (Дом 2) – введен в эксплуатацию

2-я очередь строит. (Дом 1) – сроки сдачи II кв.2016 г.

ТИП ДОМОВ/ЭТАЖНОСТЬ

Индивидуальный проект, монолитный, 17 этажей

ПЛОЩАДЬ КВАРТИР

Площадь: от 39,53 до 99,69 кв. м.

ФОРМА ДОГОВОРА

Подписывается Договор уступки прав требований по Договору участия в долевом строительстве

(в соответствии со ст. 21 ФЗ от 30.12.2004г.

№ 214-ФЗ)

Приобретение квартиры возможно с использованием индивидуальной ипотечной программы.

СТОИМОСТЬ

Стоимость: от 77 000 до 82 000 тыс. рублей за кв. метр



Объекты долевого строительства (квартиры):

№	этаж	номер квартиры на площадке	Количество комнат	общая проектная площадь, кв.м.	стоимость 1 кв.м реал.	минимальная цена продажи
1	2	6	1	47,63	84 000,00	4 000 920,00
2	3	25	2	67,95	82 000,00	5 571 900,00
3	4	44	1	56,51	82 000,00	4 633 820,00
4	5	67	2	67,95	82 500,00	5 605 875,00
5	6	85	2	67,95	82 500,00	5 605 875,00
6	7	96	1	47,63	85 000,00	4 048 550,00
7	15	240	1	47,63	86 000,00	4 096 180,00
8	2	18	3	99,69	80 000,00	7 975 200,00
9	5	60	1	47,63	85 000,00	4 048 550,00
10	2	13	2	67,95	82 000,00	5 232 150,00
11	14	229	2	67,95	82 500,00	5 605 875,00
12	15	241	2	67,95	82 500,00	5 605 875,00