

## НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В ГОРОДЕ ТАЛДОМ

<b>МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ</b>	<p>Московская область г. Талдом</p> <p>До станции Талдом можно доехать электропоездом от станции Савеловская по Савеловскому направлению, время в пути 2 часа. По некоторым маршрутам следуют спутники и экспрессы. На автомобиле по Дмитровскому шоссе (А-104) 70 км до Дмитрова, далее 50 км (по трассе А-112).</p> <p>Нежилые помещения находятся на первом и цокольном этажах ЖК «Талдомская Жемчужина». Жилой комплекс расположен в историческом центре города, рядом с современным благоустроенным микрорайоном "Юбилейный". Магазины, торговые центры, спорткомплекс, детский сад и школа соседствуют с этим жилым домом. Предусмотрена организация дворового пространства устройством автостоянок.</p>
<b>ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА</b>	<p>Помещения расположены в двух секциях с отдельным входом. В каждой секции по восемь помещений: два помещения на первом этаже и шесть помещения в цокольном этаже. В доме централизованное отопление, канализация и водоснабжение; интернет, телевидение, телефония</p>
<b>ТИП ДОМОВ/ЭТАЖНОСТЬ</b>	<p>Железобетонные перекрытия, стены - кирпич</p> <p>9 этажей</p> <p>Дом построен</p>
<b>ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ</b>	<p>секция 1: первый этаж по комнатам - 34,7 и 34,6 кв. м. цокольный этаж по комнатам - 25,6; 20,5; 23,7; 24,2; 20,5; 25,8 кв.м. В помещениях сделан ремонт</p> <p>секция 2: первый этаж по комнатам - 34,7 и 34,9 кв. м. цокольный этаж по комнатам - 25,7; 20,0; 24,0; 24,0; 20,5; 13,2 кв.м. В помещения частично отремонтированы</p> <p>Помещения продаются по секциям</p>
<b>ВИД ПРАВА</b>	<p>Собственность</p>
<b>СТОИМОСТЬ</b>	<p>Помещение в секции 1 – 7 500 000,00 рублей</p> <p>Помещение в секции 2 – 6 500 000,00 рублей</p>

