

## ЖК «ТРИ КАПИТАНА»

СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ПР-Т, Д. 28 к. 3, к. 8

<b>МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ</b>	ЖК «Три Капитана» расположен в Юго-Западном округе, в непосредственной близости от Битцевского парка и Битцевской конно-спортивной базы. Хорошо развита сеть городского транспорта: автобусы, троллейбусы, маршрутные такси. В шаговой доступности метро «Профсоюзная» и «Новые Черемушки».
<b>ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ</b>	Дома переменной этажности: 20-22-24-х этажные.
<b>ПЛОЩАДЬ КВАРТИР</b>	пентхаус – 392,0 кв.м., расположенная на 20-21 этажах
<b>КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ</b>	6-ти комнатная
<b>ОПИСАНИЕ КВАРТИР</b>	Двухуровневая квартира свободной планировки, окна ориентированы на три стороны света, панорамное остекление.
<b>ИНЖЕНЕРИЯ</b>	Индивидуальное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, высокоскоростные лифты.
<b>ОПИСАНИЕ ДОМА</b>	ЖК «Три Капитана» состоит из трех монолитных жилых домов, фасад облицован светлой керамогранитной плиткой. Особенностью дома является два уровня выхода из подъездов: первый уровень стандартный с помещениями для охраны, просторными лифтовыми холлами и вестибюлями; выход со второго уровня во двор к детским площадкам и местам отдыха для взрослых, изолированный от посторонних прохожих и транспорта. Двухуровневый подземно-наземный гараж-автостоянка, связанный с жилыми корпусами с помощью лестниц, предусмотрена автомойка. Также к комплексу прилегает отдельно стоящее трехэтажное здание физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном. Территория вокруг зданий ЖК «Три капитана» огорожена и охраняется круглосуточно.
<b>ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ</b>	Собственность
<b>СТОИМОСТЬ</b>	пентхаус – 90 160 000,00 рублей м/м – от 1 650 000, рублей



